

# KUJAWSKA LUBOŃ



## LOKAL

Budynek	1
Pow. użytkowa wariant <b>A</b>	110.85m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa wariant <b>B</b>	109.69m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrodu	ok. 144m <sup>2</sup>
Ilość pokoi wariant <b>A</b>	4
Ilość pokoi wariant <b>B</b>	5
Miejsca postojowe	2

## PLAN OSIEDLA



## PARTER



## WARIANT **A**

Salon z aneksem kuchennym

### POWIERZCHNIE

1 Wiatrołap	4.89 m <sup>2</sup>
2 Korytarz	3.57 m <sup>2</sup>
3 Łazienka	4.59 m <sup>2</sup>
4 Klatka schodowa	4.47 m <sup>2</sup>
5 Salon z aneksem kuchennym	38.87 m <sup>2</sup>
6 Pomieszczenie gospodarcze	1.31 m <sup>2</sup>

**RAZEM 57.70 m<sup>2</sup>**

### DODATKOWO

Taras 18.5 m<sup>2</sup>

# KUJAWSKA LUBOŃ



## LOKAL

Budynek	1
Pow. użytkowa wariant A	110.85m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa wariant B	109.69m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrodu	ok. 144m <sup>2</sup>
Ilość pokoi wariant A	4
Ilość pokoi wariant B	5
Miejsca postojowe	2

## PLAN OSIEDLA



## PIĘTRO



## WARIANT A

Trzy sypialnie  
+ opcja z antresolą

### POWIERZCHNIE

1 Korytarz	4.62 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	5.39 m <sup>2</sup>
3 Sypialnia	17.07 m <sup>2</sup>
4 Sypialnia	13.22 m <sup>2</sup>
5 Sypialnia	12.85 m <sup>2</sup>

**RAZEM 53.15 m<sup>2</sup>**

### DODATKOWO

Poddasze nieużytkowe	14.3 m <sup>2</sup>
Balkon	5 m <sup>2</sup>

### OPCJA

Antresola	ok. 6 m <sup>2</sup>
Stryzek	ok. 2 m <sup>2</sup>

# KUJAWSKA LUBOŃ



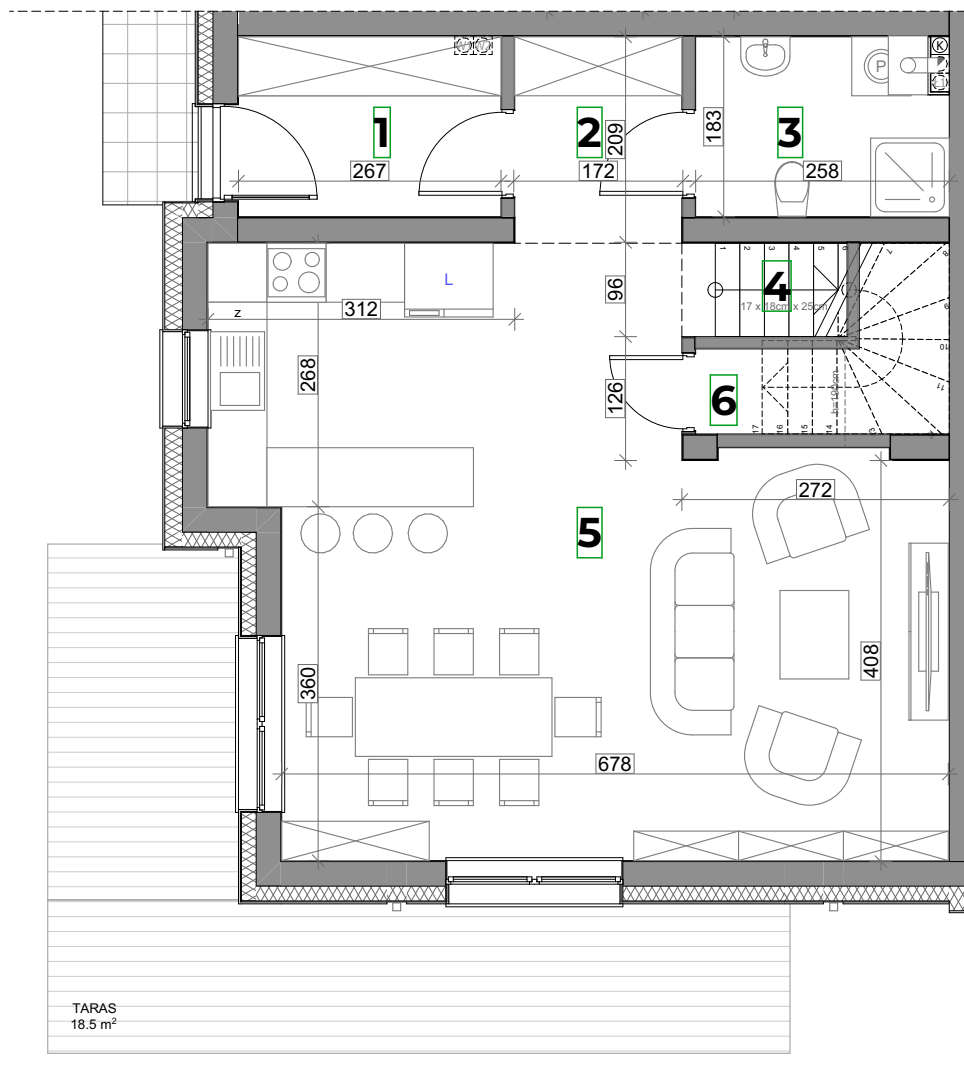
## LOKAL

Budynek	1
Pow. użytkowa wariant <b>A</b>	110.85m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa wariant <b>B</b>	109.69m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrodu	ok. 144m <sup>2</sup>
Ilość pokoi wariant <b>A</b>	4
Ilość pokoi wariant <b>B</b>	5
Miejsca postojowe	2

## PLAN OSIEDLA



## PARTER



## WARIANT **A**

Salon z aneksem kuchennym

### POWIERZCHNIE

1 Wiatrołap	4.89 m <sup>2</sup>
2 Korytarz	3.57 m <sup>2</sup>
3 Łazienka	4.59 m <sup>2</sup>
4 Klatka schodowa	4.47 m <sup>2</sup>
5 Salon z aneksem kuchennym	38.87 m <sup>2</sup>
6 Pomieszczenie gospodarcze	1.31 m <sup>2</sup>

**RAZEM 57.70 m<sup>2</sup>**

### DODATKOWO

Taras 18.5 m<sup>2</sup>



TARAS  
18.5 m<sup>2</sup>



Biuro sprzedaży:  
atmoDOM Sp. z o.o. Sp. K.  
ul. Kacza 17/43, 60-106 Poznań

Telefon: +48 600 251 139

Mail: biuro@atmodom.pl

www.atmodom.pl

Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Niniejsza karta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Poddasze nieużytkowe mierzone po podłodze, h>0.5m.

Projekt: 1050 Pracownia Architektury | www.1050.pl

# KUJAWSKA LUBOŃ



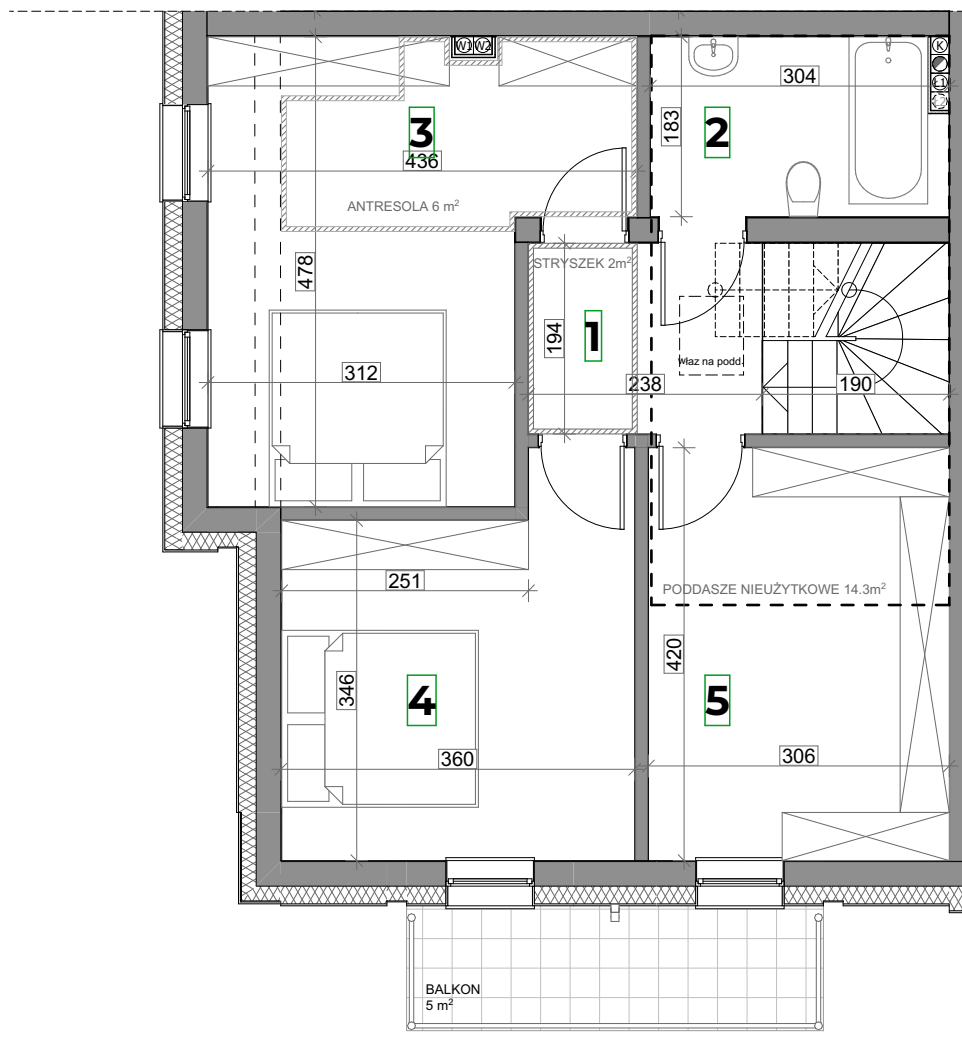
## LOKAL

Budynek	1
Pow. użytkowa wariant <b>A</b>	110.85m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa wariant <b>B</b>	109.69m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrodu	ok. 144m <sup>2</sup>
Ilość pokoi wariant <b>A</b>	4
Ilość pokoi wariant <b>B</b>	5
Miejsca postojowe	2

## PLAN OSIEDLA



## PIĘTRO



## WARIANT **A**

Trzy sypialnie  
+ opcja z antresolą

### POWIERZCHNIE

1 Korytarz	4.62 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	5.39 m <sup>2</sup>
3 Sypialnia	17.07 m <sup>2</sup>
4 Sypialnia	13.22 m <sup>2</sup>
5 Sypialnia	12.85 m <sup>2</sup>

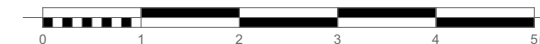
**RAZEM 53.15 m<sup>2</sup>**

### DODATKOWO

Poddasze nieużytkowe	14.3 m <sup>2</sup>
Balkon	5 m <sup>2</sup>

### OPCJA

Antresola	ok. 6 m <sup>2</sup>
Stryzek	ok. 2 m <sup>2</sup>



# KUJAWSKA LUBOŃ



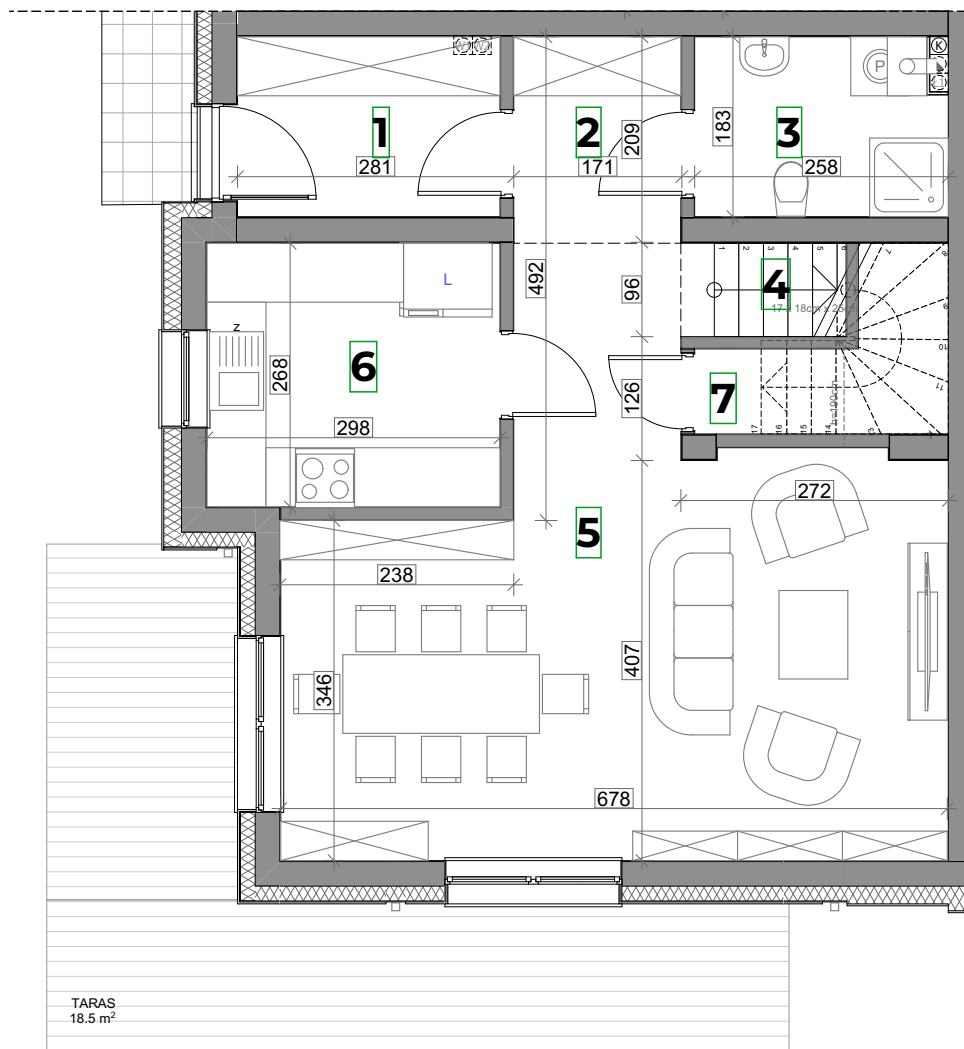
## LOKAL

Budynek	1
Pow. użytkowa wariant A	110.85m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa wariant B	109.69m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrodu	ok. 144m <sup>2</sup>
Ilość pokoi wariant A	4
Ilość pokoi wariant B	5
Miejsca postojowe	2

## PLAN OSIEDLA



## PARTER



## WARIANT B

Salon z kuchnią

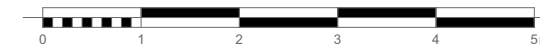
### POWIERZCHNIE

1 Wiatrołap	4.89 m <sup>2</sup>
2 Korytarz	3.57 m <sup>2</sup>
3 Łazienka	4.59 m <sup>2</sup>
4 Klatka schodowa	4.47 m <sup>2</sup>
5 Salon	30.17 m <sup>2</sup>
6 Kuchnia	7.99 m <sup>2</sup>
7 Pomieszczenie gospodarcze	1.31 m <sup>2</sup>

**RAZEM 56.99 m<sup>2</sup>**

### DODATKOWO

Taras 18.5 m<sup>2</sup>



# KUJAWSKA LUBOŃ



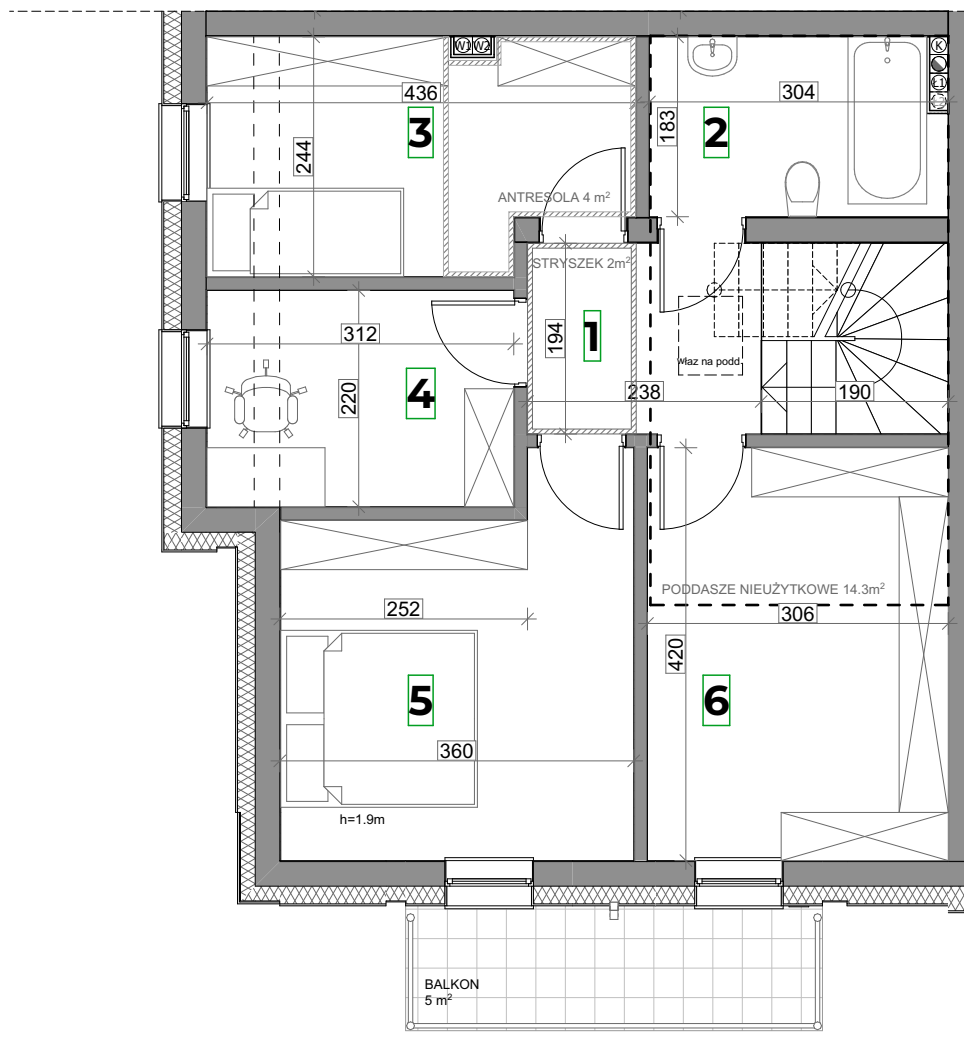
## LOKAL

Budynek	1
Pow. użytkowa wariant A	110.85m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa wariant B	109.69m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrodu	ok. 144m <sup>2</sup>
Ilość pokoi wariant A	4
Ilość pokoi wariant B	5
Miejsca postojowe	2

## PLAN OSIEDLA



## PIĘTRO



## WARIANT B

Cztery sypialnie  
+ opcja z antresolą

### POWIERZCHNIE

1 Korytarz	4.62 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	5.39 m <sup>2</sup>
3 Sypialnia	9.76 m <sup>2</sup>
4 Sypialnia	6.86 m <sup>2</sup>
5 Sypialnia	13.22 m <sup>2</sup>
6 Sypialnia	12.85 m <sup>2</sup>

**RAZEM 52.70 m<sup>2</sup>**

### DODATKOWO

Poddasze nieużytkowe	14.3 m <sup>2</sup>
Balkon	5 m <sup>2</sup>

### OPCJA

Antresola	ok. 4 m <sup>2</sup>
Stryzek	ok. 2 m <sup>2</sup>

